
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : CPV 45000000-7 "DOSTOSOWANIE BUDYNKU ODDZIAŁU PSYCHIATRYCZNEGO OGÓLNEGO NR 1
DO WYMAGAŃ OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW - ODCINEK PIELEGNACYJNY MĘSKI - ETAP III" -
ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE

ADRES INWESTYCJI : 37-710 ŻURAWICA, UL. ROZANA 9

INWESTOR : WOJEWÓDZKI PODKARPACKI SZPITAL PSYCHIATRYCZNY W ŻURAWICY

ADRES INWESTORA : 37-710 ŻURAWICA, UL. ROZANA 9

BRANŻA : BUDOWLANA

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Modernizacja i rozbudowa budynku Oddziału Psychiatrycznego Ogólnego, celem podniesienia standardu budynku oraz dostosowania do wymogów wynikających z przepisów dotyczących obiektów służby zdrowia. Budynek parterowy, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Układ konstrukcyjny podłużny. Budynek wybudowany w kształcie litery C, symetryczny z wejściem centralnym pośrodku. Fundamenty wykonane z betonu żwirowego lub pustaków betonowych. Ściany nadziemne wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Strop żelbetonowy płytowy. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkopodobną. Stolarstwo, ślusarka okienna i drzwiowa drewniana, PCV oraz aluminium.

Projektowana rozbudowa to segment o wymiarach 7,27m x 20,95m po stronie zachodniej.

Parametry ogólne tego segmentu to :

Powierzchnia zabudowy : 152,31m²

Powierzchnia użytkowa : 127,80m²

Kubatura : 1 005,40m³

Parametry budynku po całkowitej rozbudowie :

Powierzchnia zabudowy : 1 237,49m²

Powierzchnia użytkowa : 1 013,88m²

Kubatura : 6 265,44m³

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
CPV 45000000-7 "DOSTOSOWANIE BUDYNKU ODDZIAŁU PSYCHIATRYCZNEGO OGÓLNEGO NR 1 DO WYMAGAŃ OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW - ODCINEK PIELĘGNACYJNY MĘSKI - ETAP III"					
1 WYKOŃCZENIE PODDASZA					
1	KNR 2-02	Rozbiórka izolacji z wełny mineralnej gr.10cm	m ²		
d.1	0613-03				
	analogia	14.4*28+10.8*6	m ²	468.000	
				RAZEM	468.000
2	KNR 2-02	Rozbiórka izolacji z wełny mineralnej - każda nast.warstwa - wełna gr.10cm	m ²		
d.1	0613-04				
	analogia	468	m ²	468.000	
				RAZEM	468.000
3	KNR 4-01	Wywiezienie pozebranej izolacji z wełny mineralnej samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	468*0.2	m ³	93.600	
				RAZEM	93.600
4	KNR 4-01	Wywiezienie pozebranej izolacji z wełny mineralnej samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - za dalsze 3km.	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 3			
		93.6	m ³	93.600	
				RAZEM	93.600
5		Koszt utylizacji wełny mineralnej z rozbiórki	m ³		
d.1	analiza indywidualna	93.6	m ³	93.600	
				RAZEM	93.600
6	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS twardych gr.8cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	0609-03	28*3+1.5*1.5/2+1.7*3.5	m ²	91.075	
				RAZEM	91.075
7	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS twardych gr.7cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - każda nast.warstwa	m ²		
d.1	0609-04	91.075	m ²	91.075	
				RAZEM	91.075
8	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa. Wełna gr.8cm	m ²		
d.1	0613-03	14.4*28+10.8*6-91.075	m ²	376.925	
				RAZEM	376.925
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast.warstwa. Wełna gr.7cm	m ²		
d.1	0613-04	376.925	m ²	376.925	
				RAZEM	376.925
10	KNR 2-02	Izolacje pozioma z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
d.1	0603-01				
	analogia	376.925*1.1	m ²	414.618	
				RAZEM	414.618
11	KNR 2-02	Wykonanie pomostu komunikacyjnego nad częścią stropu docieploną wełną mineralną z desek iglastych nasyconych gr.32mm na belkach drewnianych nasyconych.	m ²		
d.1	1110-04	30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
12	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02	0.94*1.4*7+0.28*8	m ²	11.452	
				RAZEM	11.452
13	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1	0430-02	0.94*1.4*7+0.28*8	m ²	11.452	
				RAZEM	11.452
14	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
d.1	0526-01	(1.2+1.6)*2*7	m	39.200	
				RAZEM	39.200
15	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - okno dachowe 94cm*140cm + kołnierz uszczelniający - MATERIAŁ INWESTORA	szt		
d.1	0526-02	7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
16	KNR 2-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.55-01 - płyta gk wodoodporna 12,5mm - naświetla korytarza	m ²		
d.1	2003-01	2.2*0.9*7+1.5*0.9*7+ 1.85*1.53*7*2	m ²	62.937	
				RAZEM	62.937

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - wypełnienie pomiędzy płytą gipsową. Wełna gr.10cm	m ²		
		62.937	m ²	62.937	
				RAZEM	62.937
18 d.1	KNR 4-01 0322-02 analogia	Osadzenie rury dn 100 o dł.10cm w warstwie docieplenia	szt.		
		7*2	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
19 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratki w ścianach naświetli obustronnie - kratki ze stali chromoniklowej 14*14cm	szt.		
		7*4	szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
20 d.1	KNR 2-02 1505-08 analogia	Malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - gruntowanie płyt g-k	m ²		
		(2.2*0.9*7+1.5*0.9*7+ 1.85*1.53*7*2)*2	m ²	125.874	
				RAZEM	125.874
21 d.1	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farba lateksowa	m ²		
		125.874	m ²	125.874	
				RAZEM	125.874
22 d.1	KNR-W 2-02 1510-06	Malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - płyt gips.spoinowanych szpachlow.z gruntow.- dod.za każde dalsze malowanie - farba lateksowa	m ²		
		125.874	m ²	125.874	
				RAZEM	125.874
23 d.1	KNR-W 2-02 1217-02	Narożniki z kątownika 50x50x8 mm - obramienie z kątownika otworu w stropie dla mocowania naświetla	m		
		2*(0.94+1.32)*7	m	31.640	
				RAZEM	31.640
24 d.1	KNR 4-04 0305-01 analogia	Rozebranie stropów prefabrykowanych typu WPS	m ³		
		1.6*1.12*0.1*7+0.8*1.12*0.1*8	m ³	1.971	
				RAZEM	1.971
25 d.1	KNR-W 2-05 0208-02	Konstrukcje podparć,zawieszzeń i osłon o masie elementu do 10 kg -kątownik 50x50x8 mm	t		
		(0.94+1.35)*2*7*3.77/1000+6*0.5*7*3.77/1000	t	0.200	
				RAZEM	0.200
26 d.1	KNR 2-02 1513-01 analogia	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi rur o śr.do 50 mm - malowanie konstrukcji zawiesi okien	m		
		58.76*2+0.5*6*7	m	138.520	
				RAZEM	138.520
27 d.1	KNR 4-01 0201-01	Stemplowanie w wysokości do 4 m deskowań konstrukcji	m ²		
		1.6*1.12*7-0.94*1.32*7+0.8*1.12*8-0.28*8	m ²	8.786	
				RAZEM	8.786
28 d.1	KNR 4-01 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych	m ²		
		8.786	m ²	8.786	
				RAZEM	8.786
29 d.1	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
		156.33	kg	156.330	
				RAZEM	156.330
30 d.1	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m ³		
		(1.6*1.12*7-0.94*1.32*7+0.8*1.12*8-0.28*8)*0.1	m ³	0.879	
				RAZEM	0.879
31 d.1	NNRNKB 202 1026-03 analogia	(z.VI) Okna O10 o pow.do 1.5 m2, profil zimny, lakier kolor biały, zamek yale, wymiary 90*132cm, szyba hartowana, klamka kolor biały - OKNO MATERIAŁ INWESTORA	m ²		
		0.94*1.32*7	m ²	8.686	
				RAZEM	8.686
32 d.1	analiza indywidualna	Montaż świetlików rurowych o średnicy 55cm	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
2 OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ					
33 d.2	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu - ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEGO SIĘGACZA Z KOSTKI BRUKOWEJ	m ³		
		11*0.2*0.2	m ³	0.440	

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.440
34 d.2	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cem.piaskowej - ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEGO SIĘGACZA Z KOSTKI BRUKOWEJ 11	m m	11.000	
				RAZEM	11.000
35 d.2	KNR 2-31 0805-03 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEGO SIĘGACZA Z KOSTKI BRUKOWEJ 25	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
36 d.2	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grub. 12 cm - ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEGO SIĘGACZA Z KOSTKI BRUKOWEJ 25	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
37 d.2	KNR 2-31 0802-07	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grub. 15 cm - ROZEBRANIE ISTNIEJĄCEGO SIĘGACZA Z KOSTKI BRUKOWEJ 25	m ² m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
38 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 14+6+20.06+22.95+34.5	m m	97.510	
				RAZEM	97.510
39 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU (14+6+20.06+22.95+34.5)*0.2*0.2	m ³ m ³	3.900	
				RAZEM	3.900
40 d.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. kolor - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 14+6+20.06+22.95+34.5	m m	97.510	
				RAZEM	97.510
41 d.2	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU (14+6+20.06+20.95+34.5)*1	m ² m ²	95.510	
				RAZEM	95.510
42 d.2	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grub.po zagęszcz. - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 95.51	m ² m ²	95.510	
				RAZEM	95.510
43 d.2	KNR 2-31 0106-02	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 4 cm grub.po zagęszcz. - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU Krotność = 4 95.51	m ² m ²	95.510	
				RAZEM	95.510
44 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 95.51	m ² m ²	95.510	
				RAZEM	95.510
45 d.2	KNR 4-01 0101-09	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. III - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU (14+6+20.06+22.95+34.5)*0.5	m ² m ²	48.755	
				RAZEM	48.755
46 d.2	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 48.755*0.05	m ³ m ³	2.438	
				RAZEM	2.438
47 d.2	dostawa	Dostawa ziemi urodzajnej - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 2.438	m ³ m ³	2.438	
				RAZEM	2.438
48 d.2	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat.III bez nawożenia - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU 48.755	m ² m ²	48.755	
				RAZEM	48.755
49 d.2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (0.44+11*0.2*0.3+25*0.4)*1.3	m ³ m ³	14.430	
				RAZEM	14.430
50 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - za dalsze 3km. Krotność = 3 14.43	m ³ m ³	14.430	
				RAZEM	14.430

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.2	analiza indywidualna	Koszt składowania gruzu na wysypisku	m ³		
		14.43	m ³	14.430	
				RAZEM	14.430
3 SCHODY ZEWNĘTRZNE					
52 d.3	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m ³		
		0	m ³	0.000	
				RAZEM	0.000
53 d.3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV - PODSTOPNICE I POLICZKI SCHODÓW TERENOWYCH	m		
		2.3*2+1.5*6	m	13.600	
				RAZEM	13.600
54 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - PODSTOPNICE I POLICZKI SCHODÓW TERENOWYCH	m ³		
		(2.3*2+1.5*6)*0.2*0.2	m ³	0.544	
				RAZEM	0.544
55 d.3	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. kolor - PODSTOPNICE I POLICZKI SCHODÓW TERENOWYCH	m		
		13.6	m	13.600	
				RAZEM	13.600
56 d.3	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		
		2.3*1.5	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
57 d.3	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grub.po zagęszcz.	m ²		
		3.45	m ²	3.450	
				RAZEM	3.450
58 d.3	KNR 2-31 0106-02	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 24 cm grub.po zagęszcz.	m ²		
		Krotność = 24	m ²	3.450	
		3.45			
				RAZEM	3.450
59 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - STOPNICE SCHODÓW TERENOWYCH	m ²		
		0.3*1.5*6	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
60 d.3	KNR 2-31 0701-03	Poręcze ochronne sztywne z pochwytym z rur śr. 60 i 38 mm o rozstawie słupków z rur 60 mm 1.5 malowanych	m		
		2.45*2	m	4.900	
				RAZEM	4.900
4 MALOWANIE ELEWACJI					
61 d.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2	m ²		
		18	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
62 d.4	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		18	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
63 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		(19+6+10.76+29.76)*3.46+(2.25+2*2)*0.25-2.25*2	m ²	223.762	
				RAZEM	223.762
64 d.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami. Wygładzenie powierzchni tynku (likwidacja nierówności i sfalowań)	m ²		
		223.762	m ²	223.762	
				RAZEM	223.762
65 d.4	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		223.762	m ²	223.762	
				RAZEM	223.762
66 d.4	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową	m ²		
		223.762	m ²	223.762	
				RAZEM	223.762
67 d.4	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony okien folią polietylenową	m ²		
		1.35*2.05+2.25*2+0.75*2*5+1.25*2*13	m ²	47.268	
				RAZEM	47.268
68 d.4	KNR-W 2-02 1613-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
69 d.4	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m	m ²		
		(19+6+10.76+29.76)*3.46	m ²	226.699	
				RAZEM	226.699
70 d.4	KNR-W 2-02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 15 m	m ²		
		226.699	m ²	226.699	
				RAZEM	226.699
71 d.4	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		226.699	m ²	226.699	
				RAZEM	226.699
72 d.4	czas pracy rusztowań	Czas pracy rusztowania w/g KNR 2-02 pkt.5.15 Zał.szczeg. Rozdz.16	m-g		
		147.12	m-g	147.120	
				RAZEM	147.120