

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Na budowę parkingu o nawierzchni utwardzonej, pomiędzy budynkiem położonym przy ulicy Marszałka Ferdynanda Focha nr 31 i 33 w Przemysłu na terenie działek:

- nr 2568, 2570, 2571, 2618/2 i 2619 obręb 202 – ETAP I,
- nr 2562, 2564, 2565 i 2566 obręb 202 - ETAP II.

**INWESTOR: Wojewódzki Podkarpacki Szpital Psychiatryczny
im. Prof. Eugeniusza Brzezickiego w Żurawicy,
ul. Różana 9, 37-710 Żurawica**

Zawartość opracowania:

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Oświadczenie projektanta	str. 2
3. Zaświadczenie o członkostwie w POIIB projektanta	str. 3
4. Odpis uprawnień budowlanych projektanta	str. 4
5. Opis techniczny	str. 5-7
6. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 8,9
7. Wrys z mapy ewidencji gruntów	str. 10
8. Wypis z rejestru gruntów	str. 11-13
9. Opinia Prezydenta Miasta Przemysła z dnia 2012-11-05 znak: GKK-IV.6630.381.2012 dot. uzgodnienia dokumentacji technicznej projektu miejsc postojowych przy Wybrzeżu Marszałka Ferdynanda Focha w Przemysłu	str. 14
10. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1 : 500	str. 15
11. Profile podłużne dróg manewrowych w skali 1 : 500/100	str. 16
12. Przekroje poprzeczne A-A, B-B, C-C w skali 1 : 100	str. 17
13. Szczegół konstrukcyjny „A” w skali 1 : 10	str. 18
14. Przekroje poprzeczne D-D, E-E, F-F w skali 1 : 100	str. 19
15. Szczegół konstrukcyjny „B” w skali 1 : 10	str. 20

Projektant: Janusz Ruchaj upr. bud. nr 44/72

Przemysł, listopad 2012 r.

JANUSZ RUCHAJ

uprawnienia budowlane Nr 109/66 w zakresie
kierowania robotami budowlanymi dróg i mostów
Nr 44/72 w zakresie projektowania dróg
37-700 Przemysł, Ostrów 384, tel. 16 671 01 26

OPIS TECHNICZNY

I. INWESTOR

Wojewódzki Podkarpacki Szpital Psychiatryczny im. Prof. Eugeniusza Brzeźickiego w Żurawicy, ul. Różana 9, 37-710 Żurawica

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Budowa parkingu o nawierzchni utwardzonej, pomiędzy budynkiem położonym przy ulicy Marszałka Ferdynanda Focha nr 31 i 33 w Przemysłu na terenie działek:

- nr 2568, 2570, 2571, 2618/2 i 2619 obręb 202 – ETAP I,
- nr 2562, 2564, 2565 i 2566 obręb 202 - ETAP II.

III. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora.
2. Decyzja Prezydenta Miasta Przemysłu o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16 lipca 2012 r. znak: BGP.6733.33.2012.
3. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1 : 500
4. Opinia Prezydenta Miasta Przemysłu z dnia 2012-11-05 znak: GKK-IV.6630.381.2012 dot. uzgodnienia dokumentacji technicznej projektu miejsc postojowych przy Wybrzeżu Marszałka Ferdynanda Focha w Przemysłu.
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. nr 43, , poz. 430).
7. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 15.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r. poz. 462).

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren przeznaczony do obsługi komunikacyjnej użytkowników budynków przy ulicy Focha 31 i 33 jest tylko w części wykorzystany na ciągi piesze i miejsca parkingowe dla samochodów osobowych. Stan taki nie pozwala na parkowanie pojazdów wszystkim osobom pracującym w tych budynkach, a także pacjentom korzystającym z przychodni lekarskich. Obecne zagospodarowanie terenu umożliwia korzystanie tylko z 16-tu miejsc parkingowych, bez wydzielenia stanowisk dla osób niepełnosprawnych. Jezdnie manewrowe nie odpowiadają określonym warunkom technicznym. Część ciągów pieszych jest nie wykorzystana z powodu likwidacji środkowego wejścia do budynku. Wody opadowe z terenu dróg manewrowych i parkingów odprowadzane są poprzez kraty ściekowe do kanalizacji ogólnospławnej.

V. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje:

I Etap rozbudowy miejsc parkingowych obejmuje działki o numerach ewid.: 2568, 2570, 2571, 2618/2 i 2619 obręb 202 w tym:

1. Miejsca postojowe od strony byłego Szpitala Miejskiego:

- dojazd do miejsc postojowych poprzez istniejący zjazd publiczny z drogi powiatowej – ulicy Marszałka F. Focha,
- istniejące miejsca postojowe – 5 stanowisk,
- projektowane miejsca postojowe – 9 stanowisk, w tym 3 stanowiska dla osób niepełnosprawnych,
- drogi manewrowe – projektuje się korektę w planie uwzględniając normatywną szerokość min. 5.0 m,

Konstrukcję uzupełnienia po korekcie nawierzchni dróg manewrowych i stanowisk postojowych przyjęto według zał. Nr 5 do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. nr 43, poz. 430) poz. 5.6.1.a – nawierzchnie przeznaczone do postoju pojazdów i jezdni manewrowych dla samochodów osobowych o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kG.

Przyjęto następujący przekrój nawierzchni:

- | | |
|--|--------------|
| - warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej | grub. 8 cm, |
| - podsypka piaskowo-cementowa | grub. 3 cm, |
| - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłuczni kamiennego | grub. 15 cm, |
| - warstwa odsączająca z pospółki | grub. 15 cm. |

Jezdnie manewrowe i parkingi należy obramować krawężnikami betonowymi o wymiarach 15 x 30 cm ułożonymi na podsypce piaskowo-cementowej grub. 4 cm i na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 grub. 10 cm.
Szczegóły konstrukcyjne według rys. nr. 4, 4a.

Spadki podłużne i poprzeczne jezdni manewrowych i parkingów należy dostosować do części istniejących, zapewniając odprowadzenie wód opadowych do istniejących krat ściekowych.

2. Projektowane dodatkowe miejsca postojowe:

- dojazd z drogi powiatowej – ul. Marszałka F. Focha istniejącym zjazdem publicznym przed budynkiem nr 31,
- likwidacja zielenca i chodników przed budynkiem Focha 33 (w związku z rezygnacją z 3-go wejścia do budynku),
- wykonanie dróg manewrowych o szerokości 5.00 m,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni dwustronnych miejsc parkingowych w ilości 36 stanowisk, w tym 10 stanowisk dla osób niepełnosprawnych.
- wykonanie chodnika od ulicy Focha do wejścia do budynku nr 31.

Łącznie w I etapie rozbudowy miejsc parkingowych uzyska się 50 stanowisk (wraz z istniejącymi), w tym 13 stanowisk dla osób niepełnosprawnych.

Konstrukcję nawierzchni dróg manewrowych i stanowisk postojowych przyjęto według zał. nr 5 do wyżej cytowanego Rozporządzenia w technologii jak niżej:

- warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych grub. 8 cm,
- podsypka z piasku grub. 3 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub z tłuczni kamiennego grub. 15 cm,
- warstwa filtracyjna ze żwiru grub. 15 cm.

Zewnętrzne krawędzie parkingów oraz dróg manewrowych należy obudować krawężnikami betonowymi o wymiarach 30 x 15 cm, ułożonymi na podsypce piaskowo-cementowej grub. 4 cm i na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15 grub. 10 cm.

Szczegóły konstrukcyjne według rys. nr 3, 3a.

Krawężnik na zakończeniu drogi manewrowej – oznaczonej na planie zagospodarowania - punkt 2 należy ustawić do wysokości + 4 cm ponad poziom nawierzchni.

Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni dróg manewrowych i miejsc postojowych, projektuje się do gruntu poprzez przepuszczalną konstrukcję nawierzchni i podbudowy, a także do istniejącej kraty ściekowej przez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni.

Otwory w płytach ażurowych należy wypełnić grysem kamiennym o granulacji 8 – 16 mm.

3. Kolidze z urządzeniami obcymi:

Na terenie objętym opracowaniem występują kolidze z urządzeniami obcymi, które są zaznaczone na planie zagospodarowania.

- a) istniejące kable energetyczne należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi AROT o średnicy 110 mm na długości 2 x 5 m.
- b) istniejącą kanalizację teletechniczną należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi AROT o średnicy 160 mm na długości 11 m.

4. Odprowadzenie wód opadowych z jezdni manewrowych i miejsc postojowych:

- a) w zakresie wymienionym w pkt. V.1 i w II etapie odprowadzenie wód opadowych z dotychczasowych i projektowanych dróg manewrowych oraz miejsc postojowych, zapewnią 2 kraty ściekowe zaznaczone na planie zagospodarowania symbolem „KR”.
- b) w zakresie wymienionym w pkt V.2 odprowadzenie wód opadowych z projektowanych dróg manewrowych i miejsc postojowych przewiduje się do istniejącej kraty ściekowej, zaznaczonej na planie zagospodarowania symbolem „KR”.

5. Oświetlenie parkingu:

Oświetlenie parkingu poprzez istniejącą wewnętrzną sieć oświetleniową terenu.

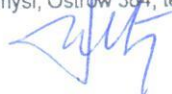
II Etap rozbudowy miejsc parkingowych obejmuje działki o numerach ewid.: 2562, 2564, 2565 i 2566 obręb 202:

- istniejące miejsca postojowe - 12 stanowisk,
- projektowane miejsca postojowe - 2 stanowiska.

Stanowiska dla osób niepełnosprawnych zapewnione są w I etapie rozbudowy łącznie dla całego przedsięwzięcia.

JANUSZ RUCHAJ

uprawnienia budowlane Nr 109/66 w zakresie
kierowania robotami budowlanymi dróg i mostów
Nr 44/72 w zakresie projektowania dróg
37-700 Przemyśl, Ostrow 384, tel. 16 671 01 26



INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o nawierzchni utwardzonej położonego na terenie pomiędzy budynkiem przy ulicy Marszałka Ferdynanda Focha nr 33 i 31 w Przemyśle – działki o numerach ewid. nr 2562, 2564, 2565, 2566, 2568, 2570, 2571, 2618/2, 2619 obręb 202.

Inwestor:

Wojewódzki Podkarpacki Szpital Psychiatryczny im. Prof. Eugeniusza Brzezickiego w Żurawicy, ul. Różana 9, 37-710 Żurawica

Zakres robót.

Zakres robót obejmuje budowę parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o nawierzchni utwardzonej położonego na terenie pomiędzy budynkiem przy ulicy Marszałka Ferdynanda Focha nr 33 i 31 w Przemyśle – działki o numerach ewid. nr 2562, 2564, 2565, 2566, 2568, 2570, 2571, 2618/2, 2619 obręb 202.

Kolejność wykonywania robót:

- a) wykonanie oznakowania robót na terenie parkingu,
- b) wykonanie rozbiórki krawężników i ław betonowych,
- c) wykonanie robót ziemnych i koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- d) wykonanie odkrywki kabli energetycznych pod poszerzeniem dróg manewrowych i miejsc postojowych, ułożenie rur ochronnych dwudzielnych i zasypanie wykopów,
- e) ustawienie krawężników na ławie betonowej z oporem,
- f) wykonanie kolejnych warstw podbudowy,
- g) ułożenie nawierzchni z kostki brukowej wibroprasowanej grubości 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej,
- h) ułożenie nawierzchni z płyt prefabrykowanych ażurowych z wypełnieniem otworów grysem kamiennym,
- i) wykonanie nasypów z ziemi urodzajnej z obsianiem trawą,
- j) roboty wykończeniowe.

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- kanał ogólnospławny ko200, ko400,
- kable energetyczne 2eND,
- kanalizacja teletechniczna,
- wodociąg w50, w80, wodociąg wA32 nieczynny,
- gazociąg g32.

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi:

lokalny ruch pojazdów i pieszych odbywający się na terenie obiektu.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- a) wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci energetycznych, wodociągowych, gazowych i kanalizacji teletechnicznej,
- b) prace przy zabezpieczeniu kabli energetycznym i kanalizacji teletechnicznej rurami ochronnymi,
- c) prace przy rozbiórce krawężników i ławy betonowej,
- d) prace transportowe ręczne i mechaniczne przy dowożeniu materiałów i prefabrykatów na placu budowy,
- e) praca przy obsłudze maszyn i urządzeń technicznych.


4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- a) wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i posiadać aktualne okresowe badania lekarskie,
- b) przed rozpoczęciem robót wymienionych w pkt 1, kierownik budowy powinien przeprowadzić instruktaż na stanowisku roboczym, kładąc szczególny nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu pasa drogowego oraz w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia. Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy udokumentować wpisem do dziennika budowy, a w książce szkoleń pracownicy powinni potwierdzić odbycie szkolenie.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających zagrożeniom:

- a) pracownicy zatrudnieni na budowie winni posiadać odzież roboczą, sprzęt ochrony osobistej i kamizelki ostrzegawcze,
- b) na budowie należy zapewnić sprzęt do udzielania pierwszej pomocy oraz telefon do powiadamiania służb ratowniczych w razie wystąpienia zagrożenia,
- c) należy wykonać czasowe oznakowanie miejsca robót.

Przemysł, dnia 07.11. 2012 r.


JANUSZ RUCHAJ
uprawnienia budowlane Nr 109/66 w zakresie
kierowania robotami budowlanymi dróg i mostów
Nr 44/72 w zakresie projektowania dróg
37-700 Przemysł, Ostrów 384, tel. 16 671 01 26